

Wszyscy Wykonawcy,

k którzy odebrali SIWZ + (e-mail)

Odpowiedzi nr 2 na pytania Wykonawcy.

ZP.271.2.20.2020.ZM.

Brzesko dn. 27.10.2020 r.

Na podstawie **art. 38 ust.1 i 2** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019r. , poz. 1843 z późn. zm.) zamawiający: Gmina Brzesko reprezentowana przez Zastępcę Burmistrza Grzegorza Bracha odpowiada na pytania zadane przez wykonawców dotyczące zamówienia publicznego na zadanie pn. „**Termomodernizacja placówki edukacyjnej Publicznego Przedszkola Nr 10 w miejscowości Brzesko w Gminie Brzesko.**” Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): ZP.271.2.20.2020.ZM.

ODPOWIEDZI NR 2 na pytania Wykonawcy.

Pytanie 2.1.

Brak w przedmiarach nakładów na zabicie tynków wewnętrznych, które ujęto w SIWZ punkt III – opis przedmiotu zamówienia a.i.3. Prosimy o uszczegółowienie, uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź 2.1

W zakresie robót nie przewiduje się zbijania tynków wewnętrznych. W związku z tym Zamawiający nie przewiduje zmiany w tym zakresie.

Pytanie 2.2

W związku z zapisem zawartym we wzorze umowy §9 zwracamy się z pytaniem, czy zamawiający wyraża zgodę na fakturowanie częściowe, na podstawie którego będzie następowało rozliczenie częściowe.

Odpowiedź 2.2

Zamawiający wyrazi zgodę na fakturowanie częściowe na podstawie zapisów §9 umowy pod warunkiem że wykonana część przedmiotu umowy będzie stanowiła zakres nadający się do częściowego odbioru robót oraz odbierana część robót będzie stanowiła samodzielny element całego zakresu robót.

Pytanie 2.3.

W przedmiarze termomodernizacji (element 1) ujęto izolacje ścian fundamentowych styropianem XPS gr. 5cm, lambda 0,032W/mK, natomiast na rzucie piętra -1 przedstawiono styropian XPS gr. 5 cm, lambda 0,040 W/mK. Prosimy o sprecyzowanie parametrów jakie ma spełniać zastosowany materiał.

Odpowiedź 2.3.

Należy wycenić i zastosować materiał przedstawiony w przedmiarze robót - Styropian XPS lambda 0.032w/mk

Pytanie 2.4.

Brak w przedmiarze termomodernizacji (element 2.2) nakładów na przygotowanie powierzchni ścian przed wykonaniem ocieplenia poprzez oczyszczenie, zmycie oraz zagruntowanie. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź 2.4.

Pozycje kosztorysu ocieplenia ścian styropianem przewidują przygotowanie powierzchni do ocieplenia.

Pytanie 2.5.

Brak w przedmiarze termomodernizacji (element 2.2) nakładów na wykonanie izolacji termicznej w postaci styropianu na ościeżach. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź 2.5.

Ze względu na wymianę stolarki okiennej i drzwiowej i montowanie jej w licu ściany nie zakłada się ocieplanie ościeżnicy. W związku z tym Zamawiający nie przewiduje zmiany w tym zakresie.

Pytanie 2.6

Brak w przedmiarze termomodernizacji (element 3.1) nakładów na zlikwidowanie otworów w dachu, wykonanych na potrzeby ocieplenia stropodachu. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź 2.6.

W przedmiarze termomodernizacji (element 3.1) pozycji na wykonanie otworu w dachu kalkulacji indywidualnej należy uwzględnić nakłady na zlikwidowanie otworów w dachu.

Pytanie 2.7.

W przedmiarze termomodernizacji (element 4.1) ujęto ocieplenie stropu piwnic styropianem gr. 10 cm, lambda 0,032 W/mK, natomiast na przekroju B-B przedstawiono styropian gr. 10 cm lambda 0,040 W/mK. Prosimy o sprecyzowanie parametrów jakie ma spełniać zastosowany materiał.

Odpowiedź 2.7.

Należy wycenić i zastosować materiał przedstawiony w przedmiarze robót – Styropian gr. 10 cm lambda 0.032w/mk.

Pytanie 2.8.

Brak w przedmiarze termomodernizacji (element 7.2) nakładów na oczyszczenie krat okiennych przed malowaniem. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź 2.8.

Pozycja KNR 401/1212/6 zawiera również w opisie robót oczyszczenie przed malowaniem. Należy więc w tej pozycji uwzględnić nakłady na oczyszczenie krat okiennych przed malowaniem.

Pytanie 2.9.

Brak w przedmiarze termomodernizacji (element 7.7) nakładów na przygotowanie powierzchni murków przy schodach poprzez oczyszczenie, zmycie oraz zagruntowanie przed wykonaniem nowego tynku. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź 2.9.

Pozycja 7.7.2 zawiera nakłady na przygotowanie powierzchni murków.

Pytanie 2.10.

Brak w przedmiarze termomodernizacji (element 7.9) nakładów na rozebranie starej nawierzchni z płyt chodnikowych. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź 2.10.

Nakłady te zostały ujęte w pozycji nr 1.1.1 przedmiaru robót.

Pytanie 2.11.

Brak w przedmiarze termomodernizacji (element 7.10) nakładów na wykonanie ocieplenia daszków styropianem gr. 5 cm, przedstawionego na rzucie piętra 1. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź 2.11.

Ocieplenie daszków styropianem 5 cm zawiera pozycja ogólnego ocieplenia ścian zewnętrznych gr. 18 cm który jest powiększony o przedmiar daszków i nakłady na wykonanie ocieplenia daszków należy ująć w tej pozycji.

Pytanie 2.12.

Brak w przedmiarach nakładów na wykonanie izolacji Aluthermo Quatro przedstawionej na rysunku nr 8 – elewacja północno-wschodnia.

Odpowiedź 2.12.

Ocieplenie płytą Aluthermo zawiera pozycja ogólnego ocieplenia ścian zewnętrznych gr. 18 cm, i nakłady na ocieplenie płytą Aluthermo należy ująć w tej pozycji.

Pytanie 2.13.

W opisie technicznym punkt 10 – kolorystyka obiektu ujęto tynk silikonowy, na przekrojach natomiast w warstwach ściany „SZ1” znajduje się tynk mineralny. Prosimy o sprecyzowanie materiału, który należy wycenić.

Odpowiedź 2.13.

Należy wycenić i zastosować tynk silikonowy.

Pytanie 2.14.

Brak w przedmiarze termomodernizacji nakładów na zabezpieczenie okien na czas wykonywania elewacji. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź 2.14.

Roboty te należy ująć w kosztach ogólnych oraz uwzględnić w ofercie.

Pytanie 2.15.

Brak nakładów na roboty ujęte w SIWZ punkt III (opis przedmiotu zamówienia) a.i.3 tj.:

- posegregowanie blachy i innych materiałów na nadające się i nie nadające się do dalszego użytku;
- złożenie materiałów we wskazanym miejscu;
- oczyszczenie podłoża z gwoździ i wkrętów;
- wyprostowanie, poobcinanie zniszczonych brzegów
- złożenie blachy we wskazanym miejscu bez względu na grubość blachy

Prosimy o potwierdzenie, że w.w prace wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia oraz o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów uwzględniających wyjaśnienia na powyższe zapytania. W innym wypadku prosimy o jednoznaczne dyspozycje dotyczące zmiany opisów poszczególnych pozycji ze względu na udzielone wyjaśnienia.

Wnosimy o przewidzenie dodatkowego czasu na uwzględnienie odpowiedzi i zmian opisu przedmiotu zamówienia, niezbędnego na pozyskanie ofert materiałowych i przygotowanie wyceny w sposób rzetelny.

Odpowiedź 2.15.

Nakłady te należy ująć w kosztach ogólnych oraz uwzględnić w ofercie.

W związku z powyższymi zmianami Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu składania ofert.

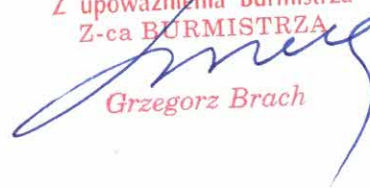
Przedmiary robót mają jedynie charakter pogładowy i informacyjny i należy je traktować w sposób pomocniczy do Dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przy określeniu rzeczywistego zakresu robót składających się na przedmiot zamówienia.

Wszystkie powyższe odpowiedzi stanowią zarazem zmiany SIWZ.



Z poważaniem

Z upoważnienia Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA



Grzegorz Brach