



## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy 20.09.24 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **1733/1**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0045 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00056623/9
4. Położenie **Brzesko, ul. Marszałka J. Piłsudskiego**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Bi
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy parking
8. Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto 2,66 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9. Termin wnoszenia opłat **do 20 dnia każdego miesiąca,**

- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**
1. Numer działki ewidencyjnej **4926/1**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0120 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00051350/9
4. Położenie **obręb Mokrzyńska-Bucze**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Ps V
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy Zieleń przydomowa
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto 0,30 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku**
- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

