



# Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy 07.06.24 r.

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **1164/3**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0656 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00024822/1
4. Położenie **Brzesko, ul. Kwiatowa**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako RIVb, R V
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy uprawa warzyw
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto 0,30 zł - 0,40 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku,**  
**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **2747/17**
2. -Powierzchnia dzierżawy 30,0 m<sup>2</sup>
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00037901/3
4. Położenie **Brzesko, ul. Królowej Jadwigi**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako B
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy tymczasowy garaż typu "blaszak"
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto 19,00 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **15 maja każdego roku**
- 10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.  
  
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **2355/9**
2. Powierzchnia dzierżawy 0,0025 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00056564/7
4. Położenie **Brzesko, ul. Barona Goetza**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako B.

6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy teren rekreacyjny
8. Stawka czynszu rocznego netto 1,20 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup> ,  
do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku,**
- 10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu wynajmu będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.  
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania wynajmu **do trzech lat**
- 
1. Numer działki ewidencyjnej **2241/8, 2241/9**
2. Powierzchnia dzierżawy 0,0025 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00024609/2
4. Położenie **Brzesko, ul. Okocimska**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Bi, B
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy kiosk handlowy, zieleń
8. Stawka czynszu miesięcznego netto 7,50 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup> - kiosk handlowy  
0,50 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup> - zieleń  
do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **do 20 dnia każdego miesiąca z góry**

- Czynsz z tytułu wynajmu będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.  
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania wynajmu **do trzech lat**

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do wynajmu

1. Numer działki ewidencyjnej **2355/9**
2. Powierzchnia wynajmu 10,0 m<sup>2</sup>
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00056564/7,
4. Położenie **Brzesko, ul. Barona Goetza**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako B
6. Forma wynajmu tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu wynajmu Pomieszczenie gospodarcze
8. Stawka czynszu rocznego netto 2,00 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup> ,  
do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku,**

- Czynsz z tytułu wynajmu będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.  
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania wynajmu **do trzech lat**

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, w pokoju 119 ,I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/87438,wyzkaz-nieruchomosci-standowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczone>

[onych-do-dzierzawy-07-06-24-r](#)

Data wydruku: 2024-07-17 15:33:21