



## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia przy ulicy Ogrodowej 8 w Brzesku.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonych do zbycia Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

1. Lokal mieszkalny

Nr 38

2. Powierzchnia użytkowa lokalu

34,55 m<sup>2</sup>

3. Położenie i opis nieruchomości

Lokal mieszkalny nr 38 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Ogrodowej 8 w Brzesku. Położony jest na drugim piętrze (trzeciej kondygnacji) i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 5,38 m<sup>2</sup>.

4. Forma zbycia

Bez przetargu na rzecz najemcy

5. Wartość lokalu

196 807,00 zł

6. Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej (działka nr 1109/11 w Brzesku objęta KW nr TR1B/00026615/1)

2 169,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 7199/540000 części

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 361)

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/87407,wyzkaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-zbycia-przy-ulicy-ogrodowej-8-w-brzesku>

Data wydruku: 2024-06-30 19:13:13