



Wykaz nieruchomości do dzierżawy i użyczenia 09.05.24 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **1065/7, 2747/17**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0065 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00021266/4, TR1B/00037901/3
4. Położenie **Brzesko, ul. Królowej Jadwigi**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako RIVb, B
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy tymczasowe garaże, dojazd
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto - 19,0 zł netto za 1,0 m² (garaż),
- 1,30 zł netto za 1,0 m² (dojazd) do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **15 maja każdego roku,**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

10 Zasady aktualizacji opłat

11 Czas trwania dzierżawy

do trzech lat

1. Numer działki ewidencyjnej

1447

2. Powierzchnia dzierżawy

1,1678 ha

3. Numer księgi wieczystej

TR1B/00099930/7

4. Położenie

obręb **Wokowice**

5. Opis nieruchomości

Teren jest sklasyfikowany jako RIIIb, RIVa

6. Forma dzierżawy

tryb bezprzetargowy

7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy

uprawy rolne

8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto

0,022 zł netto za 1,0 m², do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości według obowiązującej ustawy

9 Termin wnoszenia opłat

31 marca każdego roku

10 Zasady aktualizacji opłat

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji, począwszy od 2024 roku dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

do trzech lat

11 Czas trwania dzierżawy

- | | | |
|----|---------------------------------------|--|
| 1. | Numer działki ewidencyjnej | D 1001/20
D |
| 2. | Powierzchnia przedmiotu
użyczenia | D 1,2240 ha |
| 3. | Numer księgi wieczystej | D TR1B/00090035/0 |
| 4. | Położenie | D obręb Jasień |
| 5. | Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako B, Bz, RIIIa, Lz
II, Lzr/RIIIa |
| 6. | Forma użyczenia | D tryb bezprzetargowy |
| 7. | Przeznaczenie przedmiotu
użyczenia | D działalność sportowo - rekreacyjna
D |
| 8. | Czas trwania użyczenia | czas oznaczony - do trzech lat |

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/87366,wykaz-nieruchomosci-do-dzierzawy-i-uzyczenia-09-05-24-r>

Data wydruku: 2024-12-22 09:34:32