



## Wykaz nieruchomości 12.03.2024 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **1164/3**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0359 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00024822/1
4. Położenie **Brzesko, ul. Kwiatowa**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako RV
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy uprawa warzyw
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto 0,30 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku,**

**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

10 Zasady aktualizacji opłat

**do trzech lat**

11 Czas trwania dzierżawy

1. Numer działki ewidencyjnej **2355/9**
2. Powierzchnia dzierżawy 60,0 m<sup>2</sup>
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00056564/7
4. Położenie **Brzesko, ul. Barona Goetza**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako B
6. Forma dzierżawy/najmu tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy pomieszczenia gospodarcze
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto 2,00 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości według obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku**

**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji, począwszy od 2024 roku** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344

10 Zasady aktualizacji opłat

z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

---

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/87250,wykaz-nieruchomosci-12-03-2024-r>

Data wydruku: 2025-01-05 00:29:59