



Wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy - 22.11.23 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **1164/3**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0405 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00024822/1
4. Położenie **Brzesko, ul. Kwiatowa**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako RIVb
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy uprawa warzyw
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto 0,25 zł netto za 1,0 m², do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku,**

10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **1408/13**
2. Powierzchnia dzierżawy 81,0 m²
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00053679/5
4. Położenie **Brzesko, ul. Ogrodowa**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako B
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy parking
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto 7,70 zł netto za 1,0 m², do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **15 maja każdego roku**

10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

do trzech lat

11 Czas trwania dzierżawy

1. Numer działki ewidencyjnej **D 1629/18**
D
2. -Powierzchnia dzierżawy **D 0,06 ha**
3. Numer księgi wieczystej **D TR1B/00051350/9**
4. Położenie **D obręb Mokrzyńska -Bucze**
5. Opis nieruchomości **Teren jest sklasyfikowany jako Ps V**
6. Forma dzierżawy **D tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **D uprawy zielone**
D
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto **D 0,10 zł netto za 1,0 m²,**
do podanej stawki dolicza się podatek VAT
w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **D 31 marca każdego roku,**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344).
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/87066,wykazy-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczone-do-dzierzawy-22-11-23-r>

Data wydruku: 2024-06-30 19:23:37