



# Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy 11.07.23

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pokój nr 119, I piętro, pod numerem telefonu:14-68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **1146/4, 1146/13**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0146 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00054595/9
4. Położenie **Brzesko, ul. Czarnowiejska**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako RIVa
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy uprawa warzyw, zieleń przydomowa
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto 1,20 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku,**

10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **2240/3**
2. -Powierzchnia dzierżawy 265,0 m<sup>2</sup>
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00024609/2
4. Położenie **Brzesko, ul. Okocimska**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako RIIIb
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy zieleń przydomowa
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto 0,40 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku**

10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy	<b>do trzech lat</b>
1. Numer działki ewidencyjnej	<b>2747/17</b>
2. -Powierzchnia dzierżawy	40,0 m <sup>2</sup>
3. Numer księgi wieczystej	TR1B/00037901/3
4. Położenie	<b>Brzesko, os.Wł. Jagiełły</b>
5. Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako dr
6. Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Kiosk handlowy
8. Stawka czynszu miesięcznego netto	7,70 zł netto za 1,0 m <sup>2</sup> do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9 Termin wnoszenia opłat	25 dnia każdego miesiąca
10 Zasady aktualizacji opłat	<b>Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji</b> dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11 Czas trwania dzierżawy	<b>do trzech lat</b>

---

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/86795,nieruchomosci-przeznaczone-do-dzierzawy-11-07-23>

Data wydruku: 2024-11-24 17:01:49