



Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy 11.07.23

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pokój nr 119, I piętro, pod numerem telefonu:14-68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **1146/4, 1146/13**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0146 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00054595/9
4. Położenie **Brzesko, ul. Czarnowiejska**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako RIVa
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy uprawa warzyw, zieleń przydomowa
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto 1,20 zł netto za 1,0 m², do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9. Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku,**

10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **2240/3**
2. -Powierzchnia dzierżawy 265,0 m²
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00024609/2
4. Położenie **Brzesko, ul. Okocimska**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako RIIIB
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy zieleń przydomowa
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto 0,40 zł netto za 1,0 m², do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku**

10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy	do trzech lat
1. Numer działki ewidencyjnej	2747/17
2. -Powierzchnia dzierżawy	40,0 m ²
3. Numer księgi wieczystej	TR1B/00037901/3
4. Położenie	Brzesko, os.Wł. Jagiełły
5. Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako dr
6. Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Kiosk handlowy
8. Stawka czynszu miesięcznego netto	7,70 zł netto za 1,0 m ² do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9 Termin wnoszenia opłat	25 dnia każdego miesiąca
10 Zasady aktualizacji opłat	Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11 Czas trwania dzierżawy	do trzech lat

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/86795,nieruchomosci-przeznaczone-do-dzierzawy-11-07-23>

Data wydruku: 2024-06-30 23:13:18