



Wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy - 30.05.23 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Numer działki ewidencyjnej | 1164/3 |
| 2. | -Powierzchnia dzierżawy | 0,0826 ha |
| 3. | Numer księgi wieczystej | TR1B/00024822/1 |
| 4. | Położenie | Brzesko, ul. Kwiatowa |
| 5. | Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako RIVb |
| 6. | Forma dzierżawy | tryb bezprzetargowy |
| 7. | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | uprawa warzyw |
| 8. | Stawka czynszu rocznego za 1,0 m ² netto | 0,25 zł netto za 1,0 m ² , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9. | Termin wnoszenia opłat | 31 marca każdego roku, |

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

10 Zasady aktualizacji opłat

11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **1262/7**
2. -Powierzchnia dzierżawy 20,0 m²
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00061095/6
4. Położenie **Brzesko, ul. Solskiego**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako B
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy tymczasowy garaż typu "blaszak"
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto 16,63 zł netto za 1,0 m², do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **15 maja każdego roku**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

10 Zasady aktualizacji opłat

11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/86712,wykazy-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczone-do-dzierzawy-30-05-23-r>

Data wydruku: 2024-06-30 23:12:24