



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia 21.03.23 r.

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pokój nr 119, I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

- | | |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Numer działki ewidencyjnej | 1064/3, 1065/3, 2747/17 |
| 2. -Powierzchnia dzierżawy | 45,0 m ² |
| 3. Numer księgi wieczystej | TR1B/00037901/3, TR1B/00054053/8, TR1B/00021266/4 |
| 4. Położenie | Brzesko, ul. Królowej Jadwigi |
| 5. Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako B, RIVb |
| 6. Forma dzierżawy | tryb bezprzetargowy |
| 7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | tymczasowe garaże typu "blaszak" |
| 8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m ² netto | 16,63 zł netto za 1,0 m ² , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9 Termin wnoszenia opłat | 15 maja każdego roku |

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.

10 Zasady aktualizacji opłat

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

do trzech lat

1. Numer działki ewidencyjnej

Đ 3063/18
Đ

2. -Powierzchnia dzierżawy

Đ 0,0275 ha

3. Numer księgi wieczystej

Đ TR1B/00049676/3

4. Położenie

Đ Brzesko, ul. Bagienna

5. Opis nieruchomości

Teren jest sklasyfikowany jako ŁVI

6. Forma dzierżawy

Đ tryb bezprzetargowy

7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy

Đ zieleń przydomowa, uprawy owocowo-warzywne
Đ

8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto

Đ 0,40 zł netto za 1,0 m²,
do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy

9 Termin wnoszenia opłat

Đ **31 marca każdego roku,**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.

10 Zasady aktualizacji opłat

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344).

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

do trzech lat

1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 1125/2, 1226/2**
Đ
2. -Powierzchnia dzierżawy **Đ 0,0200 ha**
3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00049876/5**
4. Położenie **Đ obręb Jasień**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako B
6. Forma dzierżawy **Đ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **Đ zieleń przydomowa, uprawy warzywne, dojazd do nieruchomości**
Đ
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto **Đ 0,50 zł netto za 1,0 m², do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **Đ 31 marca każdego roku,**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344).
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 2040/1**
Đ
2. -Powierzchnia dzierżawy **Đ 0,0600 ha**
3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00067720/9**
4. Położenie **Đ obręb Jadowniki**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako ŁIV
6. Forma dzierżawy **Đ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **Đ uprawy rolne**
Đ
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto **Đ 0,20 zł netto za 1,0 m², do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**

- 9 Termin wnoszenia opłat **☐ 31 marca każdego roku,**
- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.
- 10 Zasady aktualizacji opłat o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344).
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**
-
1. Numer działki ewidencyjnej **☐ 1629/15**
☐
2. -Powierzchnia dzierżawy ☐ 0,1360 ha
3. Numer księgi wieczystej ☐ TR1B/00051350/9
4. Położenie **☐ obręb Mokrzyńska -Bucze**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako PsIV
6. Forma dzierżawy ☐ tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy ☐ uprawy rolne
☐
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto ☐ 0,10 zł netto za 1,0 m²,
do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **☐ 31 marca każdego roku,**
- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.
- 10 Zasady aktualizacji opłat o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344).
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 3370/2**
Đ
 2. -Powierzchnia użyczenia **Đ 0,0012 ha**
 3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00054012/9**
 4. Położenie **Đ obręb Jadowniki**
 5. Opis nieruchomości **Teren jest sklasyfikowany jako Bi.**
 6. Forma użyczenia **Đ tryb bezprzetargowy**
 7. Przeznaczenie przedmiotu użyczenia **Đ garaż o charakterze tymczasowym przeznaczony na przechowywanie sprzętu**
Đ Jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej
Đ
 8. Czas trwania użyczenia **czas oznaczony - pięć lat**
-

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/86585,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-dierzawy-i-uzyczenia-21-03-23-r>

Data wydruku: 2024-11-22 16:17:41