



Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko - 10.01.23 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy i wynajmu

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pod numerem telefonu:14-68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej i położenie	D 811/1 -Brzesko , ul. Jana Pawła II, D 503/1 -Brzesko , ul. Sikorskiego, D 807 - Jadowniki , ul. Małopolska, D 1322 - Wokowice , ul. Centralna, D 840/3 - Poręba Spytkowska , ul. Skalna D 491 - Okocim , ul. Goetzów Okocimskich D 289/2 - Jasień , ul. Prosta D 1224/4 - Jasień , ul. Mazurkiewiczza D
2. Powierzchnia dzierżawy	D 0,0008 ha
3. Numer księgi wieczystej	D TR1B/00024609/2, TR1B/00001646/6, TR1B/00059422/1, TR1B/00099930/7, TR1B/00058883/3, TR1B/00049633/0, TR1B/00082878/2, TR1B/00044985/7 D
4. Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako dr, RIVb, PsIV, B, Bi, Bz
5. Forma dzierżawy	D tryb bezprzetargowy
6. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	D usytuowanie metalowych pojemników z odzieżą używaną
7. Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m ² netto	D 9,40 zł netto za 1,0 m ² , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9. Termin wnoszenia opłat	D 25 dnia każdego miesiąca z góry

- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** w każdym kolejnym roku w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.).
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**
1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 1164/3**
2. -Powierzchnia dzierżawy **Đ 0,0290 ha**
3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00024822/1,**
4. Położenie **Đ Brzesko, ul. Kwiatowa**
5. Opis nieruchomości **Teren jest sklasyfikowany jako R IVb**
6. Forma dzierżawy **Đ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **Đ uprawa warzyw**
8. Stawka czynszu rocznego netto **0,25 zł netto za 1,0 m² , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **Đ 31 marca każdego roku,**
- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**
1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 2355/9**
2. -Powierzchnia wynajmu **Đ 0,0011 ha**
3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00056564/7,**
4. Położenie **Đ Brzesko, ul. Barona Goetza**
5. Opis nieruchomości **Teren jest sklasyfikowany jako B**

6. Forma wynajmu P tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu wynajmu P pomieszczenie gospodarcze
8. Stawka czynszu rocznego netto 1,30 zł netto za 1,0 m² , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat P **31 marca każdego roku,**
- 10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania wynajmu **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej P **3063/19**
P
2. -Powierzchnia dzierżawy P 0,1000 ha
3. Numer księgi wieczystej P TR1B/00049676/3
4. Położenie P **Brzesko, ul. Wyspowa**
P
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako ŁVI
6. Forma dzierżawy P tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy P zieleń przydomowa
P
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto P 0,20 zł netto za 1,0 m², do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat P **31 marca każdego roku,**
- 10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.).
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

do trzech lat

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/86445,wykaz-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-10-01-23-r>

Data wydruku: 2024-07-01 01:19:26