



# Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 27.04.22 r.

[Zarządzenie nr 117/2022 Burmistrza Brzeska z dnia 29 kwietnia 2022 r. w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej.](#)

1. Numer działki ewidencyjnej: 1709/3
2. Powierzchnia działki: 0,0023 ha
3. Numer księgi wieczystej: TR1B/00017588/6
4. Położenie: obręb Brzesko, gmina Brzesko, powiat brzeski, województwo małopolskie
5. Opis nieruchomości: Działka własności Gminy Brzesko zabudowana studnią położona w Brzesku, zlokalizowana przy ul. Jana Matejki. Stanowi grunt o kształcie zbliżonym do trójkąta. Na nieruchomości znajduje się studnia betonowa z pompą ręczną. Woda w studni nie spełnia wymogów sanitarnych w zakresie parametrów fizykochemicznych i bakteriologicznych, w związku z czym wyłączono studnię z użytkowania i ewidencji studni publicznych. W pobliżu przebiegają sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, elektroenergetycznej, teleinformatycznej, gazowej i kanalizacyjnej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Według ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi B- tereny mieszkaniowe. Jest przedmiotem dzierżawy. Stosunek dzierżawy ustanie przed dniem przetargu. Dział III i IV księgi wieczystej nr TR1B/00017588/6 wolny od wpisów.
6. Przeznaczenie w MPZP: Działka nr 1709/3, obręb Brzesko, gmina Brzesko nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 z dnia 15.06.1998 r. z późn. zm. wymieniona działka znajduje się w strefie wielkoprzestrzennej centralnej urbanizacji typu miejskiego i podmiejskiego. Teren działki znajduje się poza obszarem rewitalizacji określonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzesku Nr XLI/285/2017 z dnia 8.08.2017 r.
7. Forma zbycia: Zbycie w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.
8. Cena nieruchomości: 11 000,00 zł. Sprzedaż nieruchomości będzie podlegała zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a, art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki nr 1709/3 obręb Brzesko, gmina Brzesko, na podst. art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 8 czerwca 2022 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój 117 I piętro tel. (14) 68 65 170.

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/85880,wykaz-nieruchomosci-gruntowej-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia-27-04-22-r>

Data wydruku: 2024-07-01 03:17:13