



Wykaz nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do wynajmu 22.04.22 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanych własności Gminy Brzesko przeznaczonych do wynajmu.

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, pod numerem telefonu: 14 68-65-157.

1. Numer lokalu użytkowego **ᵀ 16B**
2. Powierzchnia lokalu ᵀ **28,4 m²**
3. Numer działki ewidencyjnej ᵀ 1883/4
4. Położenie ᵀ Brzesko, ul. Głowackiego 40

5. Opis lokalu
Wyposażenie lokalu:
1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .
O zamontowanie wodomierza najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku. Koszty poboru wody są rozliczane przez Administratora Placu Targowego na podstawie odczytów z wodomierza.
2.Instalacja elektryczna
O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do dostawcy energii elektrycznej.
6. Przeznaczenie lokalu ᵀ prowadzenie działalności handlowej
7. Forma najmu ᵀ Przetarg ustny nieograniczony

8. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m² brutto **30,0 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
9. Termin wnoszenia opłat ᵀ 10-ty każdego miesiąca z góry, .

- 10 Zasady aktualizacji opłat
- Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn.zm.). Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu.
- Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania najmu
- na czas nieoznaczony
1. Numer lokalu użytkowego **ᐁ 28D, 38E, 40E**
2. Powierzchnia lokalu **ᐁ 14,70 m²**
3. Numer działki ewidencyjnej **ᐁ 1883/4**
4. Położenie **ᐁ Brzesko, ul. Głowackiego 40**
5. Opis lokalu
- Wyposażenie lokalu:
1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .
O zamontowanie wodomierza najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku. Koszty poboru wody są rozliczane przez Administratora Placu Targowego na podstawie odczytów z wodomierza.
2.Instalacja elektryczna
O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do dostawcy energii elektrycznej.
6. Przeznaczenie lokalu **ᐁ prowadzenie działalności handlowej**
7. Forma najmu **ᐁ Przetarg ustny nieograniczony**
8. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m² brutto **30,0 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
9. Termin wnoszenia opłat **ᐁ 10-ty każdego miesiąca z góry, .**
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn.zm.). Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu.
- Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania najmu
- na czas nieoznaczony

1. Numer lokalu użytkowego **D 39E**
2. Powierzchnia lokalu **D 14,40 m²**
3. Numer działki ewidencyjnej **D 1883/4**
4. Położenie **D Brzesko, ul. Głowackiego 40**

Wyposażenie lokalu:

5. Opis lokalu
1. Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .
O zamontowanie wodomierza najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku. Koszty poboru wody są rozliczane przez Administratora Placu Targowego na podstawie odczytów z wodomierza.
2. Instalacja elektryczna
O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do dostawcy energii elektrycznej.
6. Przeznaczenie lokalu **D prowadzenie działalności handlowej**
7. Forma najmu **D Przetarg ustny nieograniczony**
8. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m² brutto **30,0 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
9. Termin wnoszenia opłat **D 10-ty każdego miesiąca z góry, .**

10. Zasady aktualizacji opłat
Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn.zm.).
Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu.
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11. Czas trwania najmu **na czas nieoznaczony**

1. Numer lokalu użytkowego **D 45E**
2. Powierzchnia lokalu **D 28,1 m²**
3. Numer działki ewidencyjnej **D 1883/4**
4. Położenie **D Brzesko, ul. Głowackiego 40**

- Wyposażenie lokalu:
1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .
O zamontowanie wodomierza najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku. Koszty poboru wody są rozliczane przez Administratora Placu Targowego na podstawie odczytów z wodomierza.
- 2.Instalacja elektryczna
O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do dostawcy energii elektrycznej.
5. Opis lokalu
6. Przeznaczenie lokalu D prowadzenie działalności handlowej
7. Forma najmu D Przetarg ustny nieograniczony
8. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m² brutto **30,0 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
9. Termin wnoszenia opłat D 10-ty każdego miesiąca z góry, .
- 10 Zasady aktualizacji opłat Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn.zm.). Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu.
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania najmu na czas nieoznaczony

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/85864,wyzkaz-nieruchomosci-zabudowanych-przeznaczonych-do-wynajmu-22-04-22-r>

Data wydruku: 2024-07-01 05:18:40