



Wykazy nieruchomości zabudowanych własności Gminy Brzesko przeznaczonych do wynajmu

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości zabudowanych własności Gminy Brzesko przeznaczonych do wynajmu

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pod numerem telefonu 14- 68-65-157.

- | | |
|--|--|
| 1. Numer lokalu użytkowego | ▫ 14B |
| 2. Powierzchnia lokalu | ▫ 28,4 m² |
| 3. Numer działki ewidencyjnej | ▫ 1883/4 |
| 4. Położenie | ▫ Brzesko, ul. Głowackiego 40
▫ |
| 5. Opis lokalu | Wyposażenie lokalu:
1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .
O zamontowanie wodomierza i zawarcie umowy o dostawę wody najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku.
2.Instalacja elektryczna trójfazowa
O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do Rejonu Energetycznego w Bochni. |
| 6. Przeznaczenie lokalu | ▫ prowadzenie działalności handlowej |
| 7. Forma wynajmu | ▫ tryb
bezprzetargowy |
| 8. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m ² brutto | 11,70 zł brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa). |
| 9. Termin wnoszenia opłat | ▫ 10-ty każdego miesiąca z góry, . |

- 4 Położenie P Brzesko, ul. Głowackiego 40
P
5. Opis lokalu Wyposażenie lokalu:
1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .
O zamontowanie wodomierza i zawarcie umowy o dostawę wody
najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku.
2.Instalacja elektryczna trójfazowa
O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę
energii elektrycznej najemca zwraca się do Rejonu Energetycznego w
Bochni.
6. Przeznaczenie lokalu P prowadzenie działalności handlowej
7. Forma wynajmu P tryb
bezprzetargowy
8. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m² brutto **12,23 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
- 9 Termin wnoszenia opłat P 10-ty każdego miesiąca z góry, .
- 10 Zasady aktualizacji opłat Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.).
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania najmu **do 3 lat**

1. Numer lokalu użytkowego **P 33D**
2. Powierzchnia lokalu P **14,4 m²**
3. Numer działki ewidencyjnej P 1883/4
- 4 Położenie P Brzesko, ul. Głowackiego 40
P
5. Opis lokalu Wyposażenie lokalu:
1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .
O zamontowanie wodomierza i zawarcie umowy
o dostawę wody najemca zwraca się do RPWiK
w Brzesku.
2.Instalacja elektryczna trójfazowa
O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę
energii elektrycznej najemca zwraca się do Rejonu Energetycznego w
Bochni.
6. Przeznaczenie lokalu P prowadzenie działalności handlowej
7. Forma wynajmu P tryb
bezprzetargowy

8. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m² brutto **13,34 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
- 9 Termin wnoszenia opłat P 10-ty każdego miesiąca z góry, .
- 10 Zasady aktualizacji opłat Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.).
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania najmu **do 3 lat**

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/85863,wykazy-nieruchomosci-zabudowanych-wlasnosci-gminy-brzesko-przezna-czonych-do-wynajmu>

Data wydruku: 2024-12-23 20:34:33