



# Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 28.03.22

1. Numer działki ewidencyjnej 474/44.
2. Powierzchnia działki 0,0909 ha.
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00051350/9.
4. Położenie obręb ewidencyjny Mokrzyńska-Bucze, gmina Brzesko, powiat brzeski, województwo małopolskie.
5. Opis nieruchomości  
Działka niezabudowana będąca własnością Gminy Brzesko, zlokalizowana w okolicy ul. Pagorek. Teren jest nieogrodzony i niezagospodarowany, stanowiący wąski pas gruntu o kształcie nieregularnym. W środkowej części przez działkę przebiega rów melioracyjny. Działkę obejmują następujące użytki gruntowe: Ps IV,  
Ps V (pastwiska trwałe klasy IV, V) oraz W-PsV (grunty pod rowami).  
W dziale III Księgi Wieczystej istnieją ograniczone prawa rzeczowe związane z innymi nieruchomościami, dotyczące przedmiotowej działki.  
Działka numer 474/44 położona w obrębie ewidencyjnym Mokrzyńska-Bucze nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej numer XL/286/98 z dnia 15 czerwca 1998 r.  
z późn. zm., wyżej wymieniona działka znajduje się w strefie gospodarki rolnej o profilu hodowlanym, związana z ekosystemami łąkowo-wodnymi. Cechy geometryczne działki ewidencyjnej wykluczają możliwość jej samodzielnego zagospodarowania.
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  
Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległych stanowiących działki ewidencyjne numer 1292 położoną w obrębie Dąbrówka, w gminie Rzezawa, oraz 1459/2 położoną w obrębie Dąbrówka, w gminie Rzezawa dla poprawy warunków ich zagospodarowania.
7. Forma zbycia

6 500,00 złotych (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych 00/100).

Do ceny nie dolicza się podatku VAT (zwolnienie na podstawie

8. Cena nieruchomości art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki numer 474/44 na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 9 maja 2022 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51, publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Brzesku, na stronie internetowej [www.brzesko.pl](http://www.brzesko.pl), a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się w prasie.

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój 116, tel. (14) 68 65 157.

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/85809,wykaz-nieruchomosci-gruntowej-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia-28-03-22>

Data wydruku: 2024-12-23 18:55:07