



# Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do dzierżawy 04.02.22 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pod numerem telefonu:14-68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 737/3, 738/3**
2. -Powierzchnia dzierżawy **Đ 0,0326 ha**
3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00063062/2**
4. Położenie **Đ Brzesko, ul. Czarnowiejska**
5. Opis nieruchomości **Teren jest sklasyfikowany jako RV**
6. Forma dzierżawy **Đ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **Đ tymczasowy dojazd do nieruchomości**
8. Stawka czynszu miesięcznego netto **1,00 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **Đ 20 dnia każdego miesiąca z góry**

- 10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.**

11 Czas trwania dzierżawy	<b>do trzech lat</b>
1. Numer działki ewidencyjnej	<b>Đ 1471</b>
2. -Powierzchnia dzierżawy	Đ 0,0009 ha
3. Numer księgi wieczystej	Đ TR1B/00024609/2
4. Położenie	<b>Đ Brzesko, ul. Uczestników Ruchu Oporu</b>
5. Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Bz
6. Forma dzierżawy	Đ tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Đ kiosk handlowy o charakterze tymczasowym
8. Stawka czynszu miesięcznego netto	39,00 zł netto za 1,0 m <sup>2</sup> , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9 Termin wnoszenia opłat	Đ <b>20 dnia każdego miesiąca z góry</b>
10 Zasady aktualizacji opłat	<b>Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji</b> dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11 Czas trwania dzierżawy	<b>do trzech lat</b>

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/85705,wyzkaz-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczon-ej-do-dzierzawy-04-02-22-r>

Data wydruku: 2024-07-01 05:19:56