



Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy i wynajmu 17.12.2021r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy i wynajmu

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pod numerem telefonu:14-68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **ᄡ 1164/3**
2. -Powierzchnia dzierżawy **ᄡ 0,0200 ha**
3. Numer księgi wieczystej **ᄡ TR1B/00024822/1,**
4. Położenie **ᄡ Brzesko, ul. Kwiatowa**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako RV
6. Forma dzierżawy **ᄡ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **ᄡ uprawa warzyw**
8. Stawka czynszu rocznego netto 0,20 zł netto za 1,0 m² , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **ᄡ 31 marca każdego roku,**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **᠓ 2355/9**
2. Powierzchnia gruntu **᠓ 0,0010 ha**
powierzchnia wynajmu **᠓ 10,0 m²**
3. Numer księgi wieczystej **᠓ TR1B/00056564/7**
4. Położenie **᠓ Brzesko, ul. Barona Goetza**
5. Opis nieruchomości **Teren jest sklasyfikowany jako B**
6. Forma wynajmu **᠓ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu wynajmu **᠓ pomieszczenie gospodarcze**
8. Stawka czynszu rocznego netto **1,00 zł netto za 1,0 m² do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **᠓ 31 marca każdego roku,**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

- 10 Zasady aktualizacji opłat **do trzech lat**
- 11 Czas trwania wynajmu **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **᠓ 1411/205**
2. Powierzchnia gruntu **᠓ 0,0014 ha**
powierzchnia wynajmu **᠓ 13,50 m²**
3. Numer księgi wieczystej **᠓ TR1B/00051588/6**
4. Położenie **᠓ Brzesko, ul. Mickiewicza**
5. Opis nieruchomości **Teren jest sklasyfikowany jako dr**
6. Forma wynajmu **᠓ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu wynajmu **᠓ tablice reklamowe**
8. Stawka czynszu za powierzchnię reklamy miesięcznie netto **18,00 zł netto za 1,0 m² do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **᠓ 10 dnia każdego miesiąca z góry,**

- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania wynajmu **do trzech lat**

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/85624,wykaz-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonych-do-dzierzawy-i-wynajmu-17-12-2021r>

Data wydruku: 2024-12-23 17:46:01