



## Wykaz nieruchomości do wynajmu 18.08.21r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości własności Gminy Brzesko przeznaczonej do wynajmu

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, pod numerem telefonu: 14 68-65-157.

1. Numer lokalu użytkowego      **᠓ 24 C**
2. Powierzchnia lokalu            **᠓ 14,4 m<sup>2</sup>**
3. Numer działki ewidencyjnej    **᠓ 1883/4**
4. Położenie                         **᠓ Brzesko, ul. Głowackiego 40**  
**᠓**
5. Opis lokalu                        Wyposażenie lokalu:  
1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .  
O zamontowanie wodomierza najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku. Koszty poboru wody są rozliczane przez Administratora Placu Targowego na podstawie odczytów z wodomierza.  
2.Instalacja elektryczna  
O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do dostawcy energii elektrycznej.
6. Przeznaczenie lokalu            **᠓ prowadzenie działalności handlowej**
7. Forma najmu                       **᠓ Przetarg ustny nieograniczony**
8. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m<sup>2</sup> brutto    **40,0 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
9. Termin wnoszenia opłat       **᠓ 10-ty każdego miesiąca z góry, .**

**Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji**

dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990

10 Zasady aktualizacji opłat

z późn.zm.).

Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu.

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT

i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania najmu

na czas nieoznaczony

---

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/85362,wykaz-nieruchomosci-do-wynajmu-18-08-21r>

Data wydruku: 2024-12-23 13:37:13