



Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

-

1 Lokal mieszkalny

Nr 46

2 Powierzchnia użytkowa lokalu

30,19 m²

Lokal mieszkalny nr 46 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Ogrodowej 4 w Brzesku. Położony jest na pierwszym piętrze (drugiej kondygnacji) i składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 6,68 m².

3 Położenie i opis nieruchomości

4 Forma zbycia

Bez przetargu na rzecz najemcy

5 Wartość lokalu

105.021,00 zł

6 Wysokość udzielanej bonifikaty-
cena sprzedaży lokalu

60%
42.008,40 zł

7 Wartość prawa własności nieruchomości
gruntowej (działka nr 1109/1 w Brzesku objęta
KW nr TR1B/00044379/6)

2.214,00 zł - zgodnie z udziałem
wynoszącym 718/60000 części

8 Wysokość udzielanej bonifikaty-
cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem
718/60000

60%
885,60 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1109/1, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia27 września 2021 r..... włącznie.

(6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, pokój 117, tel. (14) 68-65-170.

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/85355,wykaz-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczon-ej-do-zbycia>

Data wydruku: 2024-07-01 07:23:15