



OFICJALNY PORTAL
GMINY BRZESKO

Data publikacji: 29.07.2021

Wykaz nieruchomości 29.07.21

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

-

1 Lokal mieszkalny

Nr 2

2 Powierzchnia użytkowa lokalu

49,85 m²

3 Położenie i opis nieruchomości

Lokal mieszkalny nr 2 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Browarnej 5A w Brzesku. Położony jest na parterze (pierwszej kondygnacji) i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 12,20 m².

4 Forma zbycia

Bez przetargu na rzecz najemcy

5 Wartość lokalu

155.800,00 zł

6 Wysokość udzielanej bonifikaty-
cena sprzedaży lokalu

60%
62.320,00 zł

7 Wartość prawa własności nieruchomości
gruntowej (działka nr 2048/3 w Brzesku objęta
KW nr TR1B/00031816/8)

4.000,00 zł - zgodnie z udziałem
wynoszącym 1001/18000 części

8 Wysokość udzielanej bonifikaty-
cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem
1001/18000

60%
1.600,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 2048/3, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 9 września 2021 r. włącznie.

(6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51, pokój 117, tel. (14) 68-65-170.

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/85326,wykaz-nieruchomosci-29-07-21>

Data wydruku: 2024-12-23 14:36:02