



Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 11.06.21

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz.1990 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1	Lokal mieszkalny	Nr 21
2	Powierzchnia użytkowa lokalu	46,40 m ²
3	Położenie i opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 21 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Ogrodowej 11 w Brzesku. Położony jest na pierwszym piętrze (drugiej kondygnacji) i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,9 m ² .
4	Forma zbycia	Bez przetargu na rzecz najemcy
5	Wartość lokalu	159.013,00 zł
6	Wysokość udzielanej bonifikaty-cena sprzedaży lokalu	60% 63.605,20 zł
7	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej (działka nr 1109/13 w Brzesku objęta KW nr TR1B/00026448/9)	3.484,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 52973/3570000 części
8	Wysokość udzielanej bonifikaty-cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem 52973/3570000 części	60% 1.393,60 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1109/13, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 23 lipca 2021 r włącznie.

(6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51, pokój 117, tel. (14) 68-65-170.

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/85210,wykaz-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczon-ej-do-zbycia-11-06-21>

Data wydruku: 2024-07-01 09:18:54