



Wykaz nieruchomości do dzierżawy

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz **nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy**

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pod numerem telefonu: 14 -68-65-157.

- | | |
|--|---|
| 1. Numer działki ewidencyjnej | Ⓟ 1063/5, 1063/6 |
| | Ⓟ |
| 2. -Powierzchnia dzierżawy | Ⓟ 400,0 m ² |
| 3. Numer księgi wieczystej | Ⓟ TR1B/00054053/8, TR1B/00081407/3 |
| 4. Położenie | Brzesko, ul. Królowej Jadwigi |
| 5. Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako R IVb |
| 6. Forma dzierżawy | Ⓟ tryb bezprzetargowy |
| 7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | Ⓟ uprawa warzyw
Ⓟ |
| 8. Stawka czynszu rocznego za 100,0 m ² netto | Ⓟ 9,84 zł netto za 100,0 m ² ,
do podanej stawki dolicza się podatek VAT
w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9 Termin wnoszenia opłat | Ⓟ 31 marca każdego roku, |

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.

10 Zasady aktualizacji opłat

z 2020r. poz.1990 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

do trzech lat

1. Numer działki ewidencyjnej

▫ **1141,**
▫

2. -Powierzchnia dzierżawy

▫ 0,1082 ha

3. Numer księgi wieczystej

▫ TR1B/00018585/2,

4. Położenie

▫ **Brzesko, os.Ogrodowa**

5. Opis nieruchomości

Teren jest sklasyfikowany jako RIVa

6. Forma dzierżawy

▫ tryb bezprzetargowy

7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy

▫ uprawa warzyw
▫

8. Stawka czynszu rocznego netto

▫ 9,84 zł netto za 100,0 m² , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy

9 Termin wnoszenia opłat

▫ **31 marca każdego roku,**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

10 Zasady aktualizacji opłat

11 Czas trwania dzierżawy

czas oznaczony - do trzech lat

1. Numer działki ewidencyjnej **D 2355/9**
D
2. -Powierzchnia dzierżawy 20,0 m²
3. Numer księgi wieczystej **D TR1B/00056564/7**
4. Położenie **D Brzesko, ul. Barona Gotza**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako B
6. Forma dzierżawy **D tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **D obiekt tymczasowy -pomieszczenie gospodarcze**
D
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto **D 1,50 zł netto za 1,0 m², do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **D 31 marca każdego roku**

- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**
1. Numer działki ewidencyjnej **Đ 474/8**
Đ
2. -Powierzchnia dzierżawy **Đ 0,0145 ha**
3. Numer księgi wieczystej **Đ TR1B/00051350/9,**
4. Położenie **Đ obręb Mokrzyńska-Bucze**
5. Opis nieruchomości **Đ Teren jest sklasyfikowany jako Ps V**
6. Forma dzierżawy **Đ tryb bezprzetargowy**
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy **Đ uprawy rolne**
Đ
8. Stawka czynszu rocznego netto **Đ 0,20 zł netto za 1,0 m², do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy**
- 9 Termin wnoszenia opłat **Đ 31 marca każdego roku,**
- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat

11 Czas trwania dzierżawy	czas oznaczony - do trzech lat
1. Numer działki ewidencyjnej	D 691/6 D
2. -Powierzchnia dzierżawy	D 0,0339 ha
3. Numer księgi wieczystej	D TR1B/00051350/9
4. Położenie	D obręb Mokrzyńska-Bucze
5. Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ps IV, Ps V
6. Forma dzierżawy	D tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	D zieleń przydomowa, składowanie drewna opałowego D
8. Stawka czynszu rocznego netto	D 0,20 zł netto za 1,0 m ² , do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9 Termin wnoszenia opłat	D 31 marca każdego roku,

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

czas oznaczony - do trzech lat

11 Czas trwania dzierżawy	
1. Numer działki ewidencyjnej	D 691/7 D
2. -Powierzchnia dzierżawy	D 0,0198 ha
3. Numer księgi wieczystej	D TR1B/00051350/9
4. Położenie	D obręb Mokrzyńska-Bucze
5. Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ps IV

6. Forma dzierżawy P tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu
dzierżawy P drewniane obiekty m.in.do składowania drewna,
P
8. Stawka czynszu
rocznego netto P 0,20 zł netto za 1,0 m², do podanych stawek dolicza
się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat P **31 marca każdego roku,**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

10 Zasady aktualizacji opłat

11 Czas trwania dzierżawy

czas oznaczony - do trzech lat

1. Numer działki ewidencyjnej P **1629/15**
P
2. -Powierzchnia dzierżawy P 0,2201 ha
3. Numer księgi wieczystej P TR1B/00051350/9
4. Położenie P **obręb Mokrzyńska-Bucze**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Ps IV
6. Forma dzierżawy P tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu
dzierżawy P uprawy rolne, drewniane pomieszczenia
gospodarcze, wjazd na nieruchomość
P
8. Stawka czynszu
rocznego netto P 0,10 zł netto za 1,0 m², do podanych stawek dolicza
się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat P **31 marca każdego roku,**

- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **czas oznaczony - do trzech lat**

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/85079,wykaz-nieruchomosci-do-dzierzawy>

Data wydruku: 2024-12-23 10:38:16