



# Przetarg ustny na zbycie prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej

Burmistrz Brzeska ogłasza publiczny nieograniczony przetarg ustny na zbycie prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Brzesku

Przedmiotem przetargu będzie prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej obj. księgą wieczystą TR1B/00065482/4, będącej do dnia 26.09.2089 r. w użytkowaniu wieczystym Gminy Brzesko, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki według poniższego wykazu:

Nr działki ewidencyjnej:	1411/151
Powierzchnia:	0,2264 ha
Cena wywoławcza gruntu:	250 000,00 zł + 23% podatku VAT.
Wysokość wadium:	30 000 zł.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Pomianowski Stok” w Brzesku i znajduje się w terenach obiektów i urządzeń z zakresu handlu hurtowego i detalicznego, rzemiosła usługowego i produkcyjnego oraz zaplecza magazynowego (symbol w planie D1UHR).

Działka nr 1411/151 została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem Burmistrza Brzeska nr 228/2020 z dnia 4 sierpnia 2020 r. Nieruchomość znajdująca się w użytkowaniu wieczystym Gminy Brzesko, położona jest w południowo-zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum, w bezpośrednim sąsiedztwie dróg osiedlowych oraz drogi wewnętrznej ul. Aleja Solidarności która łączy się z drogą publiczną ul. Pomianowską, a ta połączona jest z drogą krajową Brzesko-Nowy Sącz i znajduje się również w odległości około 200 m od obwodnicy miasta Brzeska o kierunku Kraków – Tarnów. Elementy infrastruktury znajdują się w zasięgu. Jest to teren niezabudowany, sklasyfikowany jako Ps IV, R IVa, Ps V, dr. Dla działki przeznaczonej do sprzedaży nie wykonano badań geotechnicznych gruntu. Działka nr 1411/151 nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Przetarg odbędzie się w dniu **27 listopada 2020 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku, powiat brzeski, woj. małopolskie, przy ul Głowackiego 51 – sala obrad. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami. Wadium w wysokości **30 000 zł** należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51 nr 18 85910007 0100 0902 1786 0006 w taki sposób aby w dniu **20 listopada 2020 r.** cała kwota znajdowała się na

rachunku bankowym. **Przy dokonywaniu wpłaty należy podać numer działki ewidencyjnej na którą wpłacono wadium. Brak tej informacji będzie skutkować niedopuszczeniem oferenta do przetargu.** Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej.

Szczegółowych informacji na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać osobiście w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51, od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> pokój 119 lub telefonicznie pod numerem 14-68-65-157. Ponadto treść ogłoszenia, oświadczenia i regulamin przetargu są udostępnione na stronie internetowej pod adresem: [www.brzesko.pl](http://www.brzesko.pl) w zakładce Ogłoszenia Nieruchomości.

## [REGULAMIN PRZETARGU](#)

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/84690,przetarg-ustny-na-zbycie-prawa-uzytkowania-wieczystego-niezabudowanej-nieruchomosci-gruntowej>

Data wydruku: 2024-12-23 05:59:05