



Data publikacji: 07.09.2020

Przetarg ustny na zbycie prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Brzesku

Burmistrz Brzeska ogłasza publiczny nieograniczony przetarg ustny na zbycie prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Brzesku

Przedmiotem przetargu będzie prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej obj. księgą wieczystą TR1B/00065482/4, będącej do dnia 26.09.2089 r. w użytkowaniu wieczystym Gminy Brzesko, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek według poniższego wykazu:

Lp.	Nr działki ewidencyjnej	Powierzchnia	Cena wywoławcza gruntu w zł	Wysokość wadium w zł	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
-----	-------------------------	--------------	-----------------------------	----------------------	---

1.	1411/248	0,0724 ha	104 000,00 + 23% VAT	10 000,00	
2.	1411/249	0,0691 ha	99 000,00 + 23% VAT	10 000,00	
3.	1411/250	0,0565 ha	79 000,00 + 23% VAT	10 000,00	
4.	1411/277	0,0668 ha	95 800,00 + 23% VAT	10 000,00	
5.	1411/309	0,0588 ha	95 500,00 + 23% VAT	10 000,00	
6.	1411/310	0,0660 ha	107 000,00 + 23% VAT	10 000,00	
7.	1411/311	0,0672 ha	109 000,00 + 23% VAT	10 000,00	Przedmiotowe działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Pomianowski Stok” w Brzesku zatwierdzonym uchwałą nr IX/98/99 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 7 lipca 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części miasta Brzeska p.n. Pomianowski Stok i znajdują się w terenach mieszkalnictwa rodzinnego (głównie jednorodzinne).
8.	1411/312	0,0663 ha	107 500,00 + 23% VAT	10 000,00	
9.	1411/313	0,0667 ha	108 200,00 + 23% VAT	10 000,00	
10.	1411/314	0,0657 ha	106 500,00 + 23% VAT	10 000,00	
11.	1411/315	0,0660 ha	107 000,00 + 23% VAT	10 000,00	
12.	1411/316	0,0672 ha	109 000,00 + 23% VAT	10 000,00	
13.	1411/317	0,0663 ha	107 500,00 + 23% VAT	10 000,00	
14.	1411/318	0,0666 ha	108 000,00 + 23% VAT	10 000,00	
15.	1411/320	0,0660 ha	107 000,00 + 23% VAT	10 000,00	
16.	1411/321	0,0672 ha	109 000,00 + 23% VAT	10 000,00	
17.	1411/322	0,0663 ha	107 500,00 + 23% VAT	10 000,00	
18.	1411/323	0,0666 ha	108 000,00 + 23% VAT	10 000,00	

Przedmiotowe działki zostały przeznaczone do zbycia Zarządzeniami Burmistrza Brzeska o numerach 195/2020, 196/2020, 197/2020, 198/2020 z dnia 2 lipca 2020 r. Nieruchomość znajdująca się w użytkowaniu wieczystym Gminy Brzesko, położona jest w południowo-zachodniej części miasta w odległości około 1 km od jego centrum, na południowym stoku projektowanego osiedla „Pomianowski Stok”, w bezpośrednim sąsiedztwie dróg osiedlowych, które łączą się poprzez drogę wewnętrzną ul. Aleja Solidarności z drogą publiczną ul. Pomianowską. Elementy infrastruktury znajdują się w zasięgu. Jest to teren niezabudowany, sklasyfikowany jako R IVa. Dla działek przeznaczonych do sprzedaży nie wykonano badań geotechnicznych gruntu.

Działka ewidencyjna nr 1411/250 jest obciążona służebnością przesyłu w zakresie pasa gruntu o powierzchni 10,5 m² na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Pozostałe działki nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Przetarg odbędzie się w dniu **10 listopada 2020 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku,

powiat brzeski, woj. małopolskie, przy ul Głowackiego 51 – sala obrad. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami. Wadium w wysokości podanej w powyższej tabeli należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51 nr 18 85910007 0100 0902 1786 0006 w taki sposób aby w dniu 4 listopada 2020 r. cała kwota znajdowała się na rachunku bankowym. **Przy dokonywaniu wpłaty należy podać numer działki ewidencyjnej na którą wpłacono wadium. Brak tej informacji będzie skutkować niedopuszczeniem oferenta do przetargu.** Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej.

Szczegółowych informacji na temat przetargu i regulaminu przetargu można uzyskać osobiście w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51, od poniedziałku do piątku w godz. 7³⁰ do 15³⁰ pokój 119 lub telefonicznie pod numerem 14-68-65-157. Ponadto treść ogłoszenia, oświadczenia i regulamin przetargu są udostępnione na stronie internetowej pod adresem: www.brzesko.pl.

[REGULAMIN](#)

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/84657,przetarg-ustny-na-zbycie-prawa-uzytkowania-wieczystego-niezabudowanej-nieruchomosci-gruntowej-polozonej-w-brzesku>

Data wydruku: 2024-07-19 14:30:47