



## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości własności Gminy Brzesko **przeznaczonych do najmu**

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, w pokoju nr 119, I piętro tel. 0-14 68-65-157

1. Numer lokalu użytkowego      **᠓ 35 E**
2. Powierzchnia lokalu            **᠓ 14,4 m<sup>2</sup>**
3. Numer działki ewidencyjnej   **᠓ 1883/4**
4. Położenie                            **᠓ Brzesko, ul. Głowackiego 40**  
**᠓**
5. Opis lokalu  
Wyposażenie lokalu:  
1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką .  
O zamontowanie wodomierza najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku. Koszty poboru wody są rozliczane przez Administratora Placu Targowego na podstawie odczytów z wodomierza.  
2.Instalacja elektryczna  
O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do dostawcy energii elektrycznej.
6. Przeznaczenie lokalu            **᠓ prowadzenie działalności handlowej**
7. Forma najmu                         **᠓ Przetarg ustny nieograniczony**
8. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m<sup>2</sup> brutto    **40,0 zł** brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).
9. Termin wnoszenia opłat        **᠓ 10-ty każdego miesiąca z góry, .**

**Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji**

dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.

10 Zasady aktualizacji opłat

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65, 284).

Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu.

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT

i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania najmu

**na czas nieoznaczony**

---

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/84531,wyzkaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-najmu>

Data wydruku: 2024-12-23 00:13:27