



Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1. **Działka ewidencyjna- 836/20**
2. **Powierzchnia działki - 0,0231 ha**
3. **Księga wieczysta - TR1B/00067216/3**
4. **Położenie i opis nieruchomości** - Działka nr 836/20 położona jest w obrębie ewidencyjnym Brzesko-miasto, poniżej ulicy Garbarskiej, do której przylega dłuższym bokiem. Jest niezabudowana, nieogrodzona. Stanowi teren płaski w kształcie prostokąta. W sąsiedztwie dominuje zabudowa jednorodzinna, w pobliżu znajdują się również obiekty użyteczności publicznej- szkoły, sklepy. W zasięgu możliwość pełnego uzbrojenia. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią. Sklasyfikowana jako RV i RIVb. Działka nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania na cele budowlane.
5. **Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** - Działka nr 836/20 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 dnia 15.06.1998 r. z późn. zm., wyżej wymieniona działka znajduje się w strefie wielkoprzestrzennej centralnej urbanizacji typu miejskiego i podmiejskiego. Działka nie jest również objęta uproszczonym planem urządzenia lasu lub decyzją o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach.
6. **Forma zbycia** - Publiczny nieograniczony przetarg ustny
7. **Cena wywoławcza - 36.000,00 zł** (zwolnienie z podatku VAT na podstawie art.43 ust.9 ustawy o podatku od towarów i usług)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 836/20 na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 22 maja 2020 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Nieruchomość została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem Nr 88/2020 Burmistrza Brzeska z dnia 8 kwietnia 2020 r.

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, pokój 117, tel. (14) 68-65-170.

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/84351,wykaz-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia>

Data wydruku: 2024-07-01 17:17:36