



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO WYNAJMU

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości -lokali użytkowych, własności Gminy Brzesko przeznaczonych do wynajmu. Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, w pokoju nr 119, I piętro tel. 0-14 68-65-157.

1.	Numer lokalu użytkowego	ᐃ 3 A
2.	Powierzchnia lokalu	ᐃ 14,7 m <sup>2</sup>
3.	Numer działki ewidencyjnej	ᐃ 1883/4
4.	Położenie	ᐃ Brzesko, ul. Głowackiego 40 ᐃ Wyposażenie lokalu:  1.Przyłącz wodno-kanalizacyjny z zamontowaną umywalką . O zamontowanie wodomierza najemca zwraca się do RPWiK w Brzesku. Koszty poboru wody są rozliczane przez Administratora Placu Targowego na podstawie odczytów z wodomierza. 2.Instalacja elektryczna O zamontowanie licznika pomiarowego i zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej najemca zwraca się do dostawcy energii elektrycznej.
5.	Opis lokalu	
6.	Przeznaczenie lokalu	ᐃ prowadzenie działalności handlowej
7.	Forma najmu	ᐃ Przetarg ustny nieograniczony
8.	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego za 1 m <sup>2</sup> brutto	<b>40,0 zł</b> brutto (łącznie z podatkiem VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa).

9 Termin wnoszenia opłat

10-ty każdego miesiąca z góry, .

**Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji**

10 Zasady aktualizacji opłat

dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz.2204z późn.zm.).

Pierwsza waloryzacja będzie dokonywana w roku następującym po roku w którym zawarto umowę najmu.

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

**na czas nieoznaczony**

11 Czas trwania najmu

---

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/84332,wykaz-nieruchomosci-do-wynajmu>

Data wydruku: 2024-12-22 20:25:43