



## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia własności Gminy Brzesko



Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.] podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Lokal użytkowy: Nr 2

1. Powierzchnia użytkowa lokalu: 247,40 m<sup>2</sup>

1. Numer księgi wieczystej: TR1B/00061907/2

1. Położenie i opis nieruchomości: Lokal użytkowy Nr 2 znajduje się w budynku dwu lokalowym przy ulicy Mickiewicza 33 w Brzesku. Położony jest na półpiętrze i I piętrze tego budynku.

W skład lokalu wchodzi: klatka schodowa, dwie komunikacje, przedpokój, dwie kuchnie, jeden pokój, dwanaście pomieszczeń biurowych, sześć sanitariatów.

Z własnością tego lokalu połączony jest udział wynoszący 66/100 części w prawie własności działki numer 2091/15 o powierzchni 0,1655 ha położonej w obrębie Brzesko objętej księgą wieczystą

Nr TR1B/00061904/1, oraz w częściach wspólnych budynku tj. elementach konstrukcyjnych infrastruktury

technicznej i innych urządzeniach nie służących wyłącznie do użytku właścicieli wydzielonych lokali, a ponadto do lokalu tego przynależny jest strych o powierzchni 122,20 m<sup>2</sup>

Do pomieszczeń wspólnych, przynależnych należą ponadto pomieszczenia wspólne składające się z klatki schodowej, komunikacji dwóch pomieszczeń gospodarskich, kotłowni sanitariatu mających łącznie powierzchnię użytkową 46,3 m<sup>2</sup>

1. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Nieruchomość nie jest objęta miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego

1. Forma zbycia: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Cena wywoławcza: 420.000,00 złotych brutto (stawka podatku zwolniona na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 03.01.2018 r. [6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu].

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51, oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu [www.brzesko.pl](http://www.brzesko.pl), a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie.

Blizszych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Referat Geodezji i Gospodarowania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój nr 116 I piętro tel. (14-68-65-127).

---

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia własności Gminy Brzesko**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.] podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Numer działki ewidencyjnej: 2091/17

1. Powierzchnia działki: 0,0064 ha

1. Numer księgi wieczystej: TR1B/00053146/0

1. Położenie: Brzesko

1. Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w odległości około 0,5 km od centrum, stanowi ona część szlaku dojazdowego do budynku zlokalizowanego na działce 2091/15 o powierzchni 0,1655 ha położonej w obrębie Brzesko objętej księgą wieczystą Nr TR1B/00061904/1.

1. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Nieruchomość obejmująca działkę numer 2091/17 nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

1. Forma zbycia: Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Cena wywoławcza: 7.000,00 złotych netto

Do ceny sprzedaży uzyskanej w drodze przetargu zostanie

doliczony podatek VAT w wysokości 23 %

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości oznaczonej numerem działki 2091/17 na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 03.01.2018 r. [6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu]

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51, oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu [www.brzesko.pl](http://www.brzesko.pl), a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie.

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Referat Geodezji i Gospodarowania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój nr 116 I piętro tel. (14-68-65-127).

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/aktualnosc/54378,wyzkaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-zbycia-wlasnosc-gminy-brzesko>

Data wydruku: 2024-07-18 19:44:15