



OFICJALNY PORTAL
GMINY BRZESKO

Data publikacji: 28.07.2017

Garaż do wynajmu

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący lokalu użytkowego własności Gminy Brzesko przeznaczonego do wynajmu.

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji, Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój 119, I piętro tel. 14/ 68-65-157.

- | | | |
|-----|--|--|
| 1. | Numer działki ewidencyjnejNr księgi wieczystej | ᐁ 1253/26ᐁ 76 060 |
| 2. | Powierzchnia lokalu użytkowego | ᐁᐁ 17,00 m ² |
| 3. | Położenie | ᐁ Brzesko, ul. Legionów Piłsudskiego nr 40B -położony na parterze budynku wielomieszkaniowego w tzw. przyziemiu Lokal składa się z jednego pomieszczenia. Wyposażenie lokalu:1. Przyłącz wodno-kanalizacyjny Opłaty za dostawę wody i odbiór ścieków nalicza Zarządca budynku-MZGM Brzesko Sp. z o.o. w formie miesięcznej zaliczki określonej w umowie najmu. Rozliczenie tej opłaty następuje w połowie i na końcu danego roku.W lokalu znajduje się licznik pomiarowy poboru wody. 2. Instalacja elektryczna .Opłata za energię elektryczną jest naliczana ryczałtowo.Rozliczenie tej opłaty następuje w połowie i na końcu danego roku.Licznik poboru energii elektrycznej znajduje się w lokalu. 3. Instalacja gazowa .-w lokalu brak jest instalacji gazowej. |
| 4. | Opis lokalu | |
| 5. | Przeznaczenie lokalu | ᐁ garaż |
| 6. | Forma przetargu | ᐁ tryb bezprzetargowy |
| 7. | Stawka czynszumiesięcznego za 1,0 m ² netto | ᐁ 5,40 zł za 1,0 m ² netto, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy.ᐁ |
| 8. | Termin wnoszenia opłat | ᐁ do dnia 20-go każdego miesiąca z góry , .ᐁ
Czynsz za najem lokalu podlega waloryzacji w każdym kolejnym roku w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.2147 z późn. zm.). Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VATi nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu. |
| 9. | Zasady aktualizacji opłat | |
| 10. | Czas trwania najmu | nieoznaczony |

Najemca lokalu użytkowego będzie zobowiązany do uiszczania podatku od nieruchomości w wysokości i w sposób określony w uchwale Rady Miejskiej w Brzesku.

Źródło: <https://www.brzesko.pl/aktualnosc/49748,garaz-do-wynajmu>

Data wydruku: 2024-07-18 15:33:21