



OFICJALNY PORTAL  
GMINY BRZESKO

Data publikacji: 28.07.2017

## Garaż do wynajmu

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący lokalu użytkowego własności Gminy Brzesko przeznaczonego do wynajmu.

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji, Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój 119, I piętro tel. 14/ 68-65-157.

- |     |  |  |
|-----|--|--|
| 1.  | Numer działki ewidencyjnejNr księgi wieczystej         | ᠓ 1253/26᠓ 76 060  |
| 2.  | Powierzchnia lokalu użytkowego                         | ᠓᠓ 17,00 m <sup>2</sup>  |
| 3.  | Położenie  | ᠓ Brzesko, ul. <b>Legionów Piłsudskiego nr 40B</b> -położony na parterze budynku wielomieszkaniowego w tzw. przyziemiu <b>Lokal składa się z jednego pomieszczenia.</b> Wyposażenie lokalu:1. <b>Przyłącz wodno-kanalizacyjny</b> Opłaty za dostawę wody i odbiór ścieków nalicza Zarządca budynku-MZGM Brzesko Sp. z o.o. w formie miesięcznej zaliczki określonej w umowie najmu. Rozliczenie tej opłaty następuje w połowie i na końcu danego roku.W lokalu znajduje się licznik pomiarowy poboru wody. 2. <b>Instalacja elektryczna</b> .Opłata za energię elektryczną jest naliczana ryczałtowo.Rozliczenie tej opłaty następuje w połowie i na końcu danego roku.Licznik poboru energii elektrycznej znajduje się w lokalu. 3. <b>Instalacja gazowa</b> .-w lokalu brak jest instalacji gazowej. |
| 4.  | Opis lokalu  |  |
| 5.  | Przeznaczenie lokalu                                   | ᠓ <b>garaż</b>   |
| 6.  | Forma przetargu  | ᠓ tryb bezprzetargowy  |
| 7.  | Stawka czynszumiesięcznego za 1,0 m <sup>2</sup> netto | ᠓ <b>5,40</b> zł za 1,0 m <sup>2</sup> netto, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy.᠓  |
| 8.  | Termin wnoszenia opłat                                 | ᠓ do dnia <b>20-go każdego miesiąca z góry</b> , .᠓<br>Czynsz za najem lokalu podlega waloryzacji w każdym kolejnym roku w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.2147 z późn. zm.). Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VATi nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.   |
| 9.  | Zasady aktualizacji opłat                              |  |
| 10. | Czas trwania najmu                                     | <b>nieoznaczony</b>  |

Najemca lokalu użytkowego będzie zobowiązany do uiszczenia podatku od nieruchomości w wysokości i w sposób określony w uchwale Rady Miejskiej w Brzesku.

---

Źródło: <https://www.brzesko.pl/aktualnosc/49748,garaz-do-wynajmu>

Data wydruku: 2025-01-03 23:32:54