



## Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.], podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1	Lokal mieszkalny	<b>Nr 3</b>
2	Powierzchnia użytkowa lokalu	43,52 m <sup>2</sup>
3	Księga wieczysta	KW TR1B/00076063/1 prowadzona przez Sąd Rejonowyw Brzesku
4	Położenie i opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 3 znajduje się w budynku wielolokalowym przy ulicy Legionów Piłsudskiego 40Bw Brzesku. Położony jest na parterze i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju oraz przynależnej piwnicy o powierzchni 2,10 m <sup>2</sup> .
5	Forma zbycia	Bez przetargu na rzecz najemcy
6	Wartość lokalu	117.150,00 zł
7	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej (działkanr 1253/26 w Brzesku objęta księgą wieczystą nr TR1B/00076060/0)	4.920,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 22/1000 części
8	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej (działka nr 1253/26 w Brzesku objęta KW nr TR1B/00076060/0)	6.800,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 22/1000 części
9	Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego	1% wartości prawa własności gruntu- zgodnie z udziałem wynoszącym 22/1000 części
10	Termin wnoszenia opłat rocznych	Do 31 marca każdego roku, z góry za każdy rok, przez cały okres użytkowania wieczystego
11	Zasady aktualizacji opłat rocznych	Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1253/26, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 11 sierpnia 2017 r. włącznie.**

(6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51.

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, pokój 120, tel. (14) 68-65-170.

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/aktualnosc/49101,wykaz-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przez-naczonej-do-zbycia>

Data wydruku: 2025-01-03 22:43:08